

Vente Local professionnel LEUCATE

400 000 € HAI



IMMOPHARE

Centre commercial

Carrefour

11370 LEUCATE

cp-

immophare@passimmopro.com

Tel. : 0686810620

<https://www.immophare.com/>

» Référence : M1839

» Superficie : 1000 m²



Hangar professionnel, une maison et deux appartements sur un terrain de 6000m² pour affaire commerciale à très forte rentabilité. Emplacement incontournable par sa visibilité et son accessibilité grand public sur un des axes routiers les plus passants de la région, situé au carrefour entre la nationale et route pour se rendre en Espagne, dans les Corbières, vers Leucate et les plages. Cet ensemble immobilier comprend un hangar de 500m² avec une grande hauteur sous plafond, un garage de 200m², deux appartements de 140m² et une maison individuelle de 150m² au milieu des Pins. Beaucoup d'activités sont envisageables : supermarché, viticulture, garage multi-services, station de lavage, cave viticole, sport, location voitures... Grande rentabilité possible avec création de garages individuels destinés à la location. A saisir. N'hésitez pas à nous contacter au 06.12.94.47.57



*Document non contractuel,
fourni à titre d'information*