

Vente appartement LA FRANQUI

360 000 € HAI



Mme Petit
Centre commercial Carrefour
11370 LEUCATE
cp-
immophare@passimmopro.com
Tel. : 0686810620

<https://www.immophare.com/>

- » Référence : M18323
- » Superficie : 68 m²
- » Nombre de Chambres : 3
- » Salle de bains : 3
- » Taxes foncières : 1250 €
- » Exposition : est
- » Charges : 300 €



Emplacement idyllique situé face à la mer, une minute suffit pour aller se baigner ou partir en planche à voile. Perspective unique sur la plage de la Franqui, reconnue comme l'une des plus belles de France, à contempler de l'intérieur ou des terrasses. Le rêve. Quatre options possibles : Un lot pour résider avec 89m² de surface utile et 21m² de terrasse, Deux lots permettant de doubler la surface de l'habitation et des terrasses, Une affaire commerciale, composée de 8 studios, dont la rentabilité très forte est déjà assurée par la beauté des lieux, Ou encore des chambres d'hôtes, une activité de glacier, salon de thé par exemple... Nous sommes en mesure de vous accompagner dans une approche technique et financière des aménagements et des rentabilités envisageables. N'hésitez pas à nous contacter au 06.86.81.06.20. Annonce M1833



*Document non contractuel,
fourni à titre d'information*