

# Vente maison Narbonne

815 000 € HAI



## IMMOPHARE

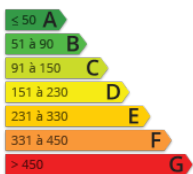
Centre commercial  
Carrefour  
11370 LEUCATE  
cp-  
immophare@passimmopro.com  
Tel. : 0686810620

<https://www.immophare.com/>

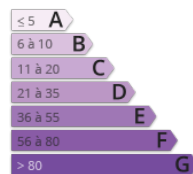
- » Référence : M1874
- » Superficie : 1400 m<sup>2</sup>
- » Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>
- » Nombre de Chambres : 24
- » Salle de bains : 5
- » cuisine : Séparée
- » Chauffage : Fioul
- » Taxes foncières : 5624 €
- » Exposition : sud\_est



Exceptionnelle propriété composée de cinq bâtiments, dont une maison de maître de 450m<sup>2</sup> magnifiquement rénovée en respectant le charme et les éléments d'époque (carreaux ciment somptueux, cuisine en marbre de Caunes, cheminées et portes anciennes, salon et boudoir d'époque, escaliers en pierre...). Dépendances comprenant une écurie avec boxes pour les chevaux, une maison rénovée, et deux grandes maisons de caractère prêtes à être restaurées. A 50 mètres de la maison se trouve un jardin enchanteur de 1500m<sup>2</sup> abritant un cabanon, un potager et un ruisseau. Idéalement située dans un très beau village, à 5 minutes d'une sortie autoroute, 20minutes de Narbonne et une demie heure des plages de Leucate et La Franqui, cette propriété dispose d'une surface habitable de 1400m<sup>2</sup> et peut répondre à de multiples projets



D



E

Document non contractuel,  
fourni à titre d'information